DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Portimão 165,000 €

Ref: ST1617

Dit perceel en project zou uw droomhuis kunnen zijn, als u op zoek bent naar ruimte, privacy en tussen natuur en stad wilt zitten. Bespaar u het gedoe van het aanvragen van een project. Dit project is goedgekeurd om een prachtige villa met zwembad te bouwen.

158sm | 13750sm | 2 | 2 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Altijd graag een eigen villa willen bouwen? Zelf de afwerkingen kiezen en de woning geheel naar eigen wensen inrichten, maar wilt u niet 1-2 jaar tijd besteden aan het ontwerpen en indien van een project? Dan is dit uw kans. Dit perceel met ruim 1,3 hectare grond is gelegen in een rustige omgeving tussen Portimão en Monchique. Het perceel wordt verkocht met een goedgekeurd project om een moderne en ruime villa in quinta style te bouwen. De woning mag voorzien zijn van 2 en-suite slaapkamers, een sfeervolle woonkamer met open keuken en grote open schuifpuien die toegang geven tot de tuin en het zwembad.

Op 15 minuten rijden vanaf de woning bent u al in Portimão, de op één na grootste stad van de Algarve. U vindt hier een grote keuze aan winkels en winkelcentra, bioscopen, een casino, diverse bars en vele typisch Portugese restaurants. Ook heeft Portimão een prachtige jachthaven en een langgerekt zandstrand.

Het perceel waar de woning op gebouwd mag worden is meer dan 1,3 hectare groot en heeft een goede toegang tot de geasfalteerde weg, elektriciteit en een waterput in de buurt. Het project heeft een bebouwde oppervlakte van 158 meter, verdeeld over slechts één niveau; de woning is dus geheel gelijkvloers. Ook is er goedkeuring voor de aanleg van een zwembad en mag de woning bestaan uit 2 slaapkamers met beiden een eigen badkamer, een open keuken en een eetkamer/woonkamer.

De woning zal hoog op de heuvel gebouwd worden, wat betekent dat u de hele dag in de zon kunt zijn en u een geweldig uitzicht op de heuvels heeft.

Klinkt dit als de woning waar u naar op zoek bent? Neem contact met ons op voor meer informatie, of om een bezichtiging te boeken. Bent u nog niet in Portugal? We zijn ook beschikbaar voor videobezichtigingen.

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Algemene details

- Bouwjaar: 1951
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Straatzijde, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin
- Watervoorziening: Waterbron
- Riolering: Septic tank

Interieurdetails

- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Indeling: Begane grond

Exterieurdetails

- Zwembad: Mogelijkheid om te bouwen
- Buitenruimte: Privé tuin
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Septic tank
- Watervoorziening: Waterbron
- Strand: 20 min. rijden
- Golf baan: 10 min. rijden
- Supermarkt: 15 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 60KM
- Eigendom: Privé eigendom