DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



185,000 €

Ref: SA1622

Geweldig ruim appartement met één slaapkamer, gelegen in de populaire wijk Salgados, dicht bij Albufeira. Volledig gerenoveerd in 2011 en voorzien van alles wat u nodig heeft. Op loopafstand van de bekende stranden van Salgados.

76sm	0sm	1	1	NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Ruim appartement met één slaapkamer in de populaire wijk Salgados, dichtbij Albufeira. Volledig gerenoveerd in 2011 en voorzien van alles wat u nodig heeft. Op loopafstand van het bekende strand van Salgados.

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van een kleine condominium van 16 appartementen in een goede en rustige buurt, op loopafstand van het strand en supermarkt, restaurants & cafés.

U komt het appartement binnen in een ruime hal met een inbouwkast. Aan de linkerzijde vindt u de badkamer met ligbad, toilet en wastafel.

Naast de badkamer bevindt zich de woonkamer waar welke ook over inbouw bergruimte beschikt. De huidige eigenaren hebben de woonkamer vergroot door balkon dicht te maken met ramen (die helemaal open kunnen) en een eethoek gecreëerd. Het is gemakkelijk om er een deur in te zetten om van de frisse lucht op de zomeravonden te genieten.

Verder heeft het appartement een volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur zoals een vaatwasser, wasmachine, oven, magnetron en koelvriescombinatie

Als laatste vindt u de slaapkamer, ook met inbouwkast.
Er is airconditioning in de woonkamer die zowel koelt als verwarmt. Daarnaast is er pré installatie voor een open haard.

Het hele appartement is gerenoveerd in 2011 met nieuwe elektra, leidingen, ondervloer, vloer, muren en heeft een moderne uitstraling. De locatie is perfect om het hele jaar door te wonen of als vakantiewoning.
Er zijn verschillende restaurants en cafés op loopafstand, evenals een kleine supermarkt en het prachtige strand van Salgados.

Kenmerken:
- Gemeubileerd
- Lage condominium kosten
- Glasvezel beschikbaar
- Loopafstand naar het strand
- Volledig gerenoveerd in 2011
- Airconditioning
- Dubbele beglazing

Wij raden u aan om dit appartement zeer binnenkort te bezoeken. Bent u op dit moment niet in de gelegenheid om te reizen? Wij laten u graag het appartement zien via een live videoconnectie.

DIVINE HOME®

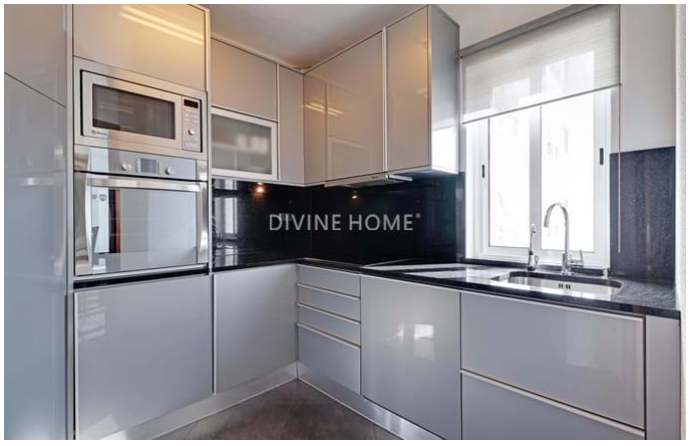
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 1993 renovated 2011
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op de tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Afzuigkap, Wasmachine, Vaatwasser, Close-in boiler, Inductie kookplaat, Koelvriescombinate
- Badkamer(s): Bad
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten
- Afwerkingen: Centraal stofzuigsysteem, Internet/Wifi
- Verdieping: 1
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Parkeren: Straatzijde
- Uitzicht: Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 10 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 35KM
- Eigendom: Privé eigendom