DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Bartolomeu de Messines 230,000 €

Ref: SVP1761

Deze woning is geschikt voor wie een woning wil kopen en deze naar eigen smaak wil afwerken. Het ligt aan de rand van Messines maar op loopafstand van de Intermarche supermarkt, cafés en restaurants.

255sm | 470sm | 3 | 3 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze woning is geschikt voor wie een woning wil kopen en deze naar eigen smaak wil afwerken. Het ligt aan de rand van Messines maar op loopafstand van de Intermarche supermarkt, cafés en restaurants.

Gebouwd tegen een heuvel aan de rand van de stad, met prachtig groen uitzicht over de heuvels. Van hieruit loop je of de prachtige natuur in of direct de stad in.

De hoofdstructuur is afgewerkt en mist grotendeels de afwerking, zodat u nog een keuken naar uw smaak kunt kiezen en er uw eigen stempel op kunt drukken.

De villa bestaat uit een grote woonkamer, een keuken, een gastenbadkamer en de eerste slaapkamer op de eerste verdieping. Op de tweede verdieping hebben we 2 grote slaapkamers, met beide een eigen badkamer en toegang tot een buitenruimte.

De villa heeft een mooi dakterras met geweldig uitzicht.

En niet te vergeten de garage, waar een wasruimte is voorbereid en een mogelijkheid tot uitbreiding om een grotere garage, annex of speelkamer te creëren.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2022
- Type : Half vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de stad, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Garage
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon, Dakterras
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Internet/Wifi, Pre-installatie airconditioning
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Indeling: Begane grond , Tweede etage , Souterrain
- Energiecertificaat : Niet van toepassing

Exterieurdetails

- Zwembad: Privé , Mogelijkheid om te bouwen
- Buitenruimte: Privé tuin, Dakterras, Terras / balkon
- Parkeren: Garage
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 30 min. rijden
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom