DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Cabanas de Tavira 599,000 €

Ref: SVP1802

De ligging op een heuveltop van deze woning biedt u een fantastisch 360º uitzicht dat reikt tot aan Cerro São Miguel in de buurt van Moncarapacho tot in Spanje. Het Rural Tourism Project is goedgekeurd om van deze woning een prachtige villa met 4 slaapkamers en privézwembad op een groot perceel te maken.

210sm | 6403sm | 4 | 2 | JA

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Ontdek een echt juweeltje op een heuveltop en biedt een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de sprankelende zee en daarbuiten. Voor deze woning is een toerisme-project goedgekeurd, zodat u er een prachtige villa met 4 slaapkamers en privézwembad van kunt maken op een groot perceel.

het geheel is momenteel ingericht als restaurant/bar met een keuken en badkamer op de begane grond. Op de eerste verdieping is een appartement met een woonkamer, ruim terras, keuken, slaapkamer en badkamer.

Het goedgekeurde project maakt 4 ruime slaapkamers mogelijk en is ontworpen om ruime en elegant ontworpen woonruimtes te bieden, versierd met hoge plafonds en grote ramen die het betoverende uitzicht vastleggen. De open indeling verbindt de woonkamer en eetkamer naadloos met een aangrenzende keuken met ontbijthoek, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor het ontvangen van familie en vrienden. Word wakker met een ontzagwekkend uitzicht vanuit de master suite, die is voorzien van grote glazen schuifdeuren en een eigen balkon, zodat u kunt genieten van de schoonheid van de omgeving.

Buiten wacht een uitgestrekt terras met uitzicht op het glinsterende zwembad en een ideale plek om te zonnebaden. Stelt u zich eens voor dat u bij het zwembad ligt, geniet van verfrissende drankjes en geniet van de rust van uw privéoase. De woning ligt op een groot perceel en biedt voldoende ruimte voor landschapsarchitectuur, het creëren van een weelderige tuin of zelfs het toevoegen van extra voorzieningen om uw buiten-levenervaring te verbeteren.

Met een goedgekeurd toerisme-project biedt dit een fantastische investeringsmogelijkheid. Profiteer van de bestaande plannen of pas het onroerend goed verder aan uw voorkeur aan, het potentieel voor waardestijging is onmiskenbaar.

Deze woning op een heuveltop ligt op een exclusieve locatie en biedt privacy, sereniteit en een uniek uitkijkpunt om te genieten van adembenemende zonsondergangen en de schoonheid van het omringende landschap. Gelegen in de nabijheid van lokale voorzieningen, ongerepte stranden en levendig entertainment, biedt het een perfecte balans tussen afzondering en gemak.

Mis deze buitengewone kans niet om een luxueus plattelandstoerisme op een heuveltop te bezitten met een zwembad, een goedgekeurd project en een prachtig uitzicht op zee. Omarm de levensstijl waar je altijd van hebt gedroomd en maak je dit uitzonderlijke pand eigen. Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezichtiging te regelen en getuige te zijn van de allure van dit opmerkelijke.

Zeker een bezoek waard.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2006
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Waterbron, Watertank
- Riolering: Septic tank

Interieurdetails

- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Afmeting zwembad: +- 5 x 9
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Terras / balkon
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Septic tank
- Watervoorziening: Watertank, Privé waterbron
- Strand: 20 min. rijden
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 20 min. rijden
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 20 min. rijden
- Airport: 60KM
- Eigendom: Off-shore