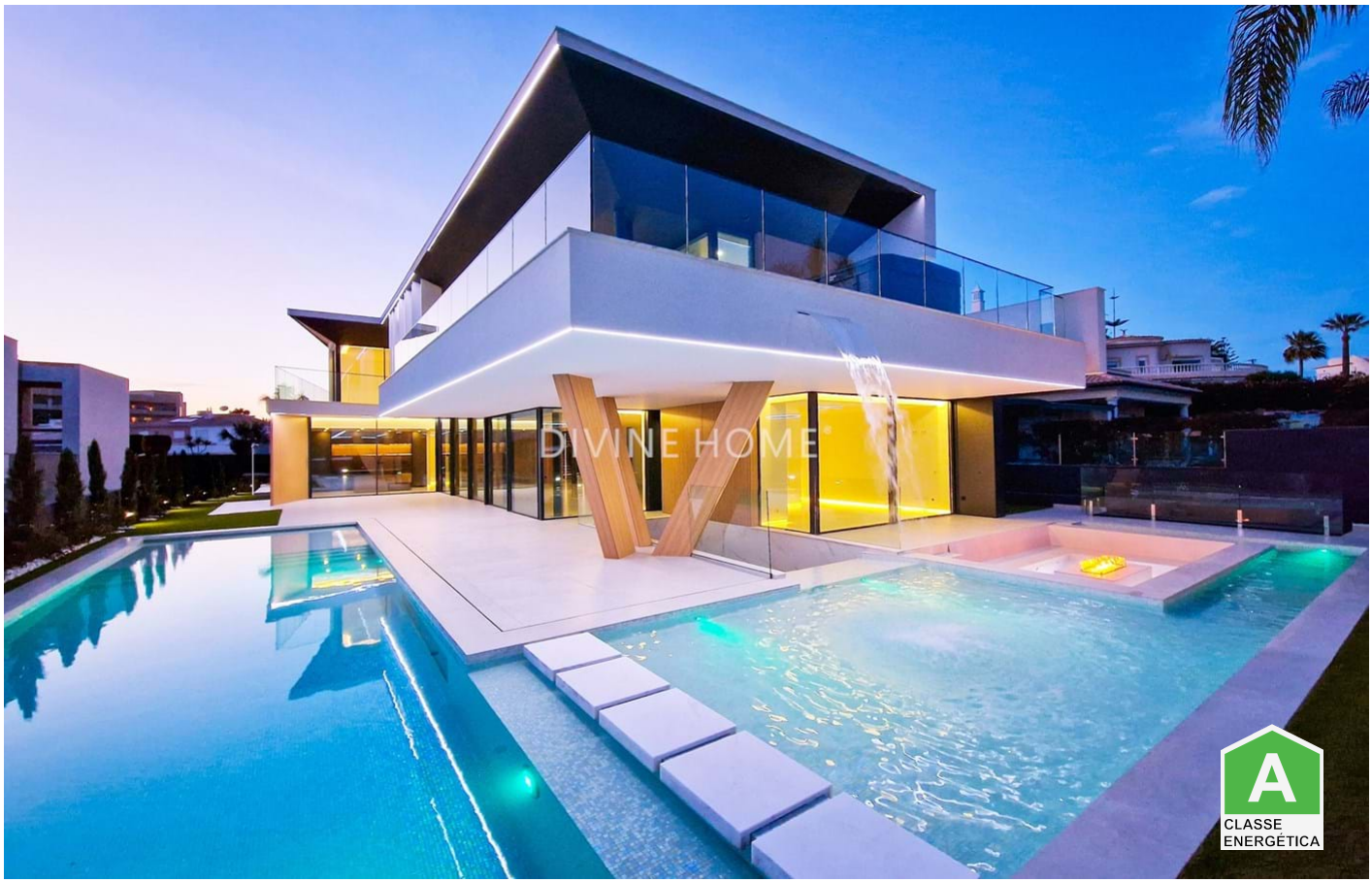
DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Albufeira e Olhos de Água 5,500,000 €

Ref: SVP1842

Luxueuze villa in Gale met, een groot zwembad, ruime woonkamer, volledig ingerichte keuken, grote garage, verwarming en airconditioning, zonnepanelen, en de mogelijkheid om een SPA, fitnessruimte, bioscoop en speelkamer toe te voegen. Mis deze kans niet om te investeren in een superieure woning met fantastisch uitzicht op zee - klik voor details!

770sm | 900sm | 5 | 5 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Welkom bij deze prachtige moderne luxe villa! Genesteld in een exclusieve en centrale wijk van Gale Albufeira, heeft deze woning een onovertroffen locatie, op slechts 300 meter afstand van een van de mooiste stranden in de regio.

Gebouwd volgens de hoogste normen en met kwaliteitsmaterialen, biedt deze fantastische villa een adembenemend uitzicht op zee dat u verstomd zal doen staan. Met zijn hedendaagse en verfijnde ontwerp, beschikt het over unieke afwerkingen en functies die het onderscheiden, waaronder twee liften, een panoramische lift, en een groot zwembad met watervallen. U vindt er vijf luxe suite slaapkamers, een ruime woonkamer met dubbelhoge plafonds, een volledig uitgeruste keuken, en twee lounge ruimtes met Pit-Fire, een op het dak en de andere in de waterspiegel naast het zwembad. De grote garage biedt plaats aan vijf luxe auto's, en er is ook de mogelijkheid om een SPA, fitnessruimte, thuisbioscoop en speelkamer toe te voegen.

De woning is voorzien van verwarming en airconditioning met behulp van een efficiënt warmtepompsysteem, zonnepanelen, en een boorgat en leidingwateraansluiting. De volledig aangelegde tuin is een oase van rust en schoonheid, en het zwembad is uitgerust met een verwarmingssysteem om uw comfort het hele jaar door te garanderen.

Omgeven door een prachtig landschap en in de nabijheid van de mooiste stranden in de omgeving, is deze superieure woning een echt juweeltje dat een ongeëvenaarde levensstijl biedt. Met zijn uitzonderlijke kenmerken en fantastische locatie is het een uitstekende investeringskans.

Nu voltooid,, dus hij zal niet lang op de markt blijven. Aarzel dus niet en boek vandaag nog een bezichtiging om zelf te zien waarom deze woning zo bijzonder is. Met zijn prachtige uitzicht op zee, top-kwaliteit afwerking, en een onverslaanbare locatie, biedt deze villa een unieke en echt uitzonderlijke levensstijl die gewoon ongeëvenaard is. Mis deze zeldzame kans niet om een stukje paradijs in de Algarve te bezitten - neem vandaag nog contact met ons op om uw droom te verwezenlijken!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2024
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Garage
- Buitenruimte: Privé tuin
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Vloerverwarming (warmtepomp), Airconditioning (verwarmen & koelen) , Open haard
- Warm water : Zonnepanelen , Warmtepomp
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Afzuigkap, Vaatwasser, Inductie kookplaat, Koelvriescombinate, Toegang tot de tuin, Toegang tot terras , Granieten aanrechtblad
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet, Vloerverwarming
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Kleedruimte, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Internet/Wifi, Schuifdeuren, Glasvezel, Lift, Satelliet TV
- Overige ruimtes: Bibliotheek, Wijnkelder, Fitnessruimte, Speelkamer, Bijkeuken, Bergruimte
- Souterrain
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Souterrain , Vide
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Zwembad: Zoutwater, Verwarmd, Jacuzzi
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Dakterras, Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Garage meerdere voertuigen
- Uitzicht: Zeezicht
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Golf baan: 5 min. lopen
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 40KM
- Eigendom: Privé eigendom