DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água 895,000 €

Ref: SVP1893

Verbluffend modern en ruim huis in zeer gewilde urbanisatie Corcovada, Albufeira. Het biedt hoogwaardige constructie, een volledig uitgeruste keuken, een slaapkamer met toegang tot het zwembad, een grote woonkamer met hoge plafonds en dubbele beglazing voor veel natuurlijk licht. Boven, drie slaapkamers met balkon, een ensuite, plus een complete badkamer. Buiten beschikt over overdekte parkeerplaats, prachtig zwembad, recreatiegebied en opslag. Toplocatie, op slechts 15 minuten lopen van het strand en 5 minuten van Sta. Eulália. Ongelooflijke ruimte, locatie en toegankelijkheid voor iedereen.

192sm | 565sm | 4 | 3 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dit prachtige huis, met een moderne stijl en eersteklas constructie, is ideaal gelegen in de zeer gewilde urbanisatie Corcovada van Albufeira. Deze accommodatie strekt zich uit over twee verdiepingen en biedt een overvloed aan ruimte en comfort.

Op de begane grond vindt u een volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken, een slaapkamer met directe toegang tot het zwembad, een badkamer met een douche en een ruime woonkamer van 40m2. De woonkamer maakt indruk met zijn hoge plafonds, een gezellige open haard en een uitnodigende eethoek. Grote dubbele beglazing in de hele leefruimte overspoelt het huis met natuurlijk licht, waardoor een warme en gastvrije sfeer ontstaat.

Opklimmend naar de eerste verdieping, leidt een goed ontworpen hal naar drie slaapkamers, waarvan er twee een balkon hebben met een betoverend uitzicht. Een van deze slaapkamers geniet van de luxe van een ensuite badkamer en een kleine kast, terwijl de overige slaapkamers een volledig uitgeruste badkamer delen.

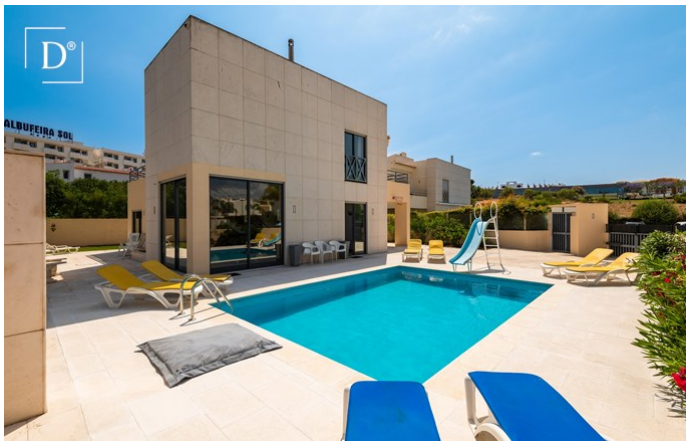
Als je naar buiten stapt, blijft het pand indruk maken. Een overdekte parkeerplaats zorgt voor gemak, terwijl een prachtig zwembad u uitnodigt om te ontspannen en tot rust te komen. De buitenruimte beschikt ook over een recreatiegebied, een barbecue en opslagfaciliteiten. Er is voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.

De locatie van dit huis is echt uitzonderlijk. Op slechts 15 minuten lopen vindt u het pittoreske strand en de charmante wijk Santa Eulália ligt op slechts 5 minuten lopen. Gemak is voor de deur, met supermarkten, diensten, restaurants, bars en een verscheidenheid aan winkels allemaal binnen twee minuten lopen.

Dit opmerkelijke huis combineert naadloos royale woonruimtes, een toplocatie en prachtige afwerkingen. Bovendien is het ontworpen om personen met beperkte mobiliteit tegemoet te komen, waardoor comfort en toegankelijkheid voor iedereen worden gegarandeerd.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2008
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing, Geïsoleerd dak
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Toegang tot de tuin
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Centraal stofzuigsysteem, Elektrische rolluiken , Alarm, Schuifdeuren, Glasvezel
- Overige ruimtes: Bijkeuken, Bergruimte
- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Chloor, Privé , Zwembad douche
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Carport
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 15 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom