DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 950,000 €

Ref: SVP1936

In Albufeira biedt een huis met twee verdiepingen een rustig uitzicht op zee. Het ligt in een serene omgeving dicht bij voorzieningen van de stad en beschikt over een luchtige woonkamer, formele eetkamer en een goed uitgeruste keuken. Op de begane grond bevinden zich slaapkamers met eigen badkamer, terwijl de eerste verdieping beschikt over een ruime master suite met terrassen. Buiten creëren een aangelegde tuin en een groot verwarmd zwembad een buitengewoon toevluchtsoord dat het kustleven op zijn best vastlegt.

320sm | 1003sm | 3 | 4 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dit huis met twee verdiepingen ligt in het pittoreske kustplaatsje Albufeira en biedt een betoverende mix van rust en een adembenemend uitzicht op zee.

Gelegen in een serene en rustige omgeving, zorgt het huis voor maximale privacy terwijl het gunstig dicht bij de voorzieningen van de stad blijft.
Bij binnenkomst wordt u begroet door een luchtige en open indeling op de begane grond. De ruime woonkamer beschikt over grote ramen die het interieur baden met natuurlijk licht en een ononderbroken uitzicht bieden op de betoverende zee. Grenzend aan de woonkamer is een formele eetkamer, perfect voor het hosten van bijeenkomsten en het genieten van schilderachtige maaltijden.

De goed uitgeruste keuken, compleet met apparatuur en voldoende aanrechtruimte, is een toevluchtsoord voor culinaire liefhebbers en een brandpunt voor het creëren van gekoesterde herinneringen met geliefden. Een bijkeuken en wasruimte zijn gunstig gelegen op dit niveau en bieden praktische ruimtes voor opslag en huishouding.

De begane grond herbergt ook twee slaapkamers met eigen badkamer, elk met een eigen badkamer. Deze gezellige retraites bieden comfort en privacy voor familieleden of gasten.

Verhuizen naar de eerste verdieping, de slaapkamer wacht. Deze ruime suite is een toevluchtsoord van ontspanning en beschikt over een eigen badkamer met een grote inloopdouche. Grenzend aan de hoofdslaapkamer zijn twee terrassen aan weerszijden, die elk het perfecte uitkijkpunt bieden om te genieten van het prachtige uitzicht op zee. Of het nu gaat om koffie in de ochtend of het bewonderen van de avondtinten, deze terrassen bieden de ideale setting om te genieten van de schoonheid van de omgeving.

De accommodatie stapt naar buiten en wordt omgeven door een aangelegde tuin met levendige flora, wuivende palmbomen en verschillende zithoeken. Het middelpunt van de buitenruimte is het grote verwarmde zwembad, dat u uitnodigt om een verfrissende duik te nemen of te loungen onder de zon op comfortabel meubilair aan het zwembad.

Dit buitengewone huis in Albufeira is een echt juweeltje en biedt een prachtige combinatie van een boeiend uitzicht op zee, rust en gemakkelijke toegang tot voorzieningen van de stad. Of u nu op zoek bent naar een privé-toevluchtsoord of een charmante omgeving om gasten te vermaken, deze accommodatie biedt een ongeëvenaarde ervaring die de essentie van het kustleven op zijn best vastlegt.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Algemene details

- Bouwjaar: 1996
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Septic tank
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen) , Vloerverwarming, Open haard
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet, Vloerverwarming
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Kleedruimte, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Internet/Wifi, Alarm, Schuifdeuren, Raamhorren, Glasvezel
- Overige ruimtes: Wijnkelder, Bijkeuken, Bergruimte
- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Chloor, Verwarmd, Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Carport
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Septic tank
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom