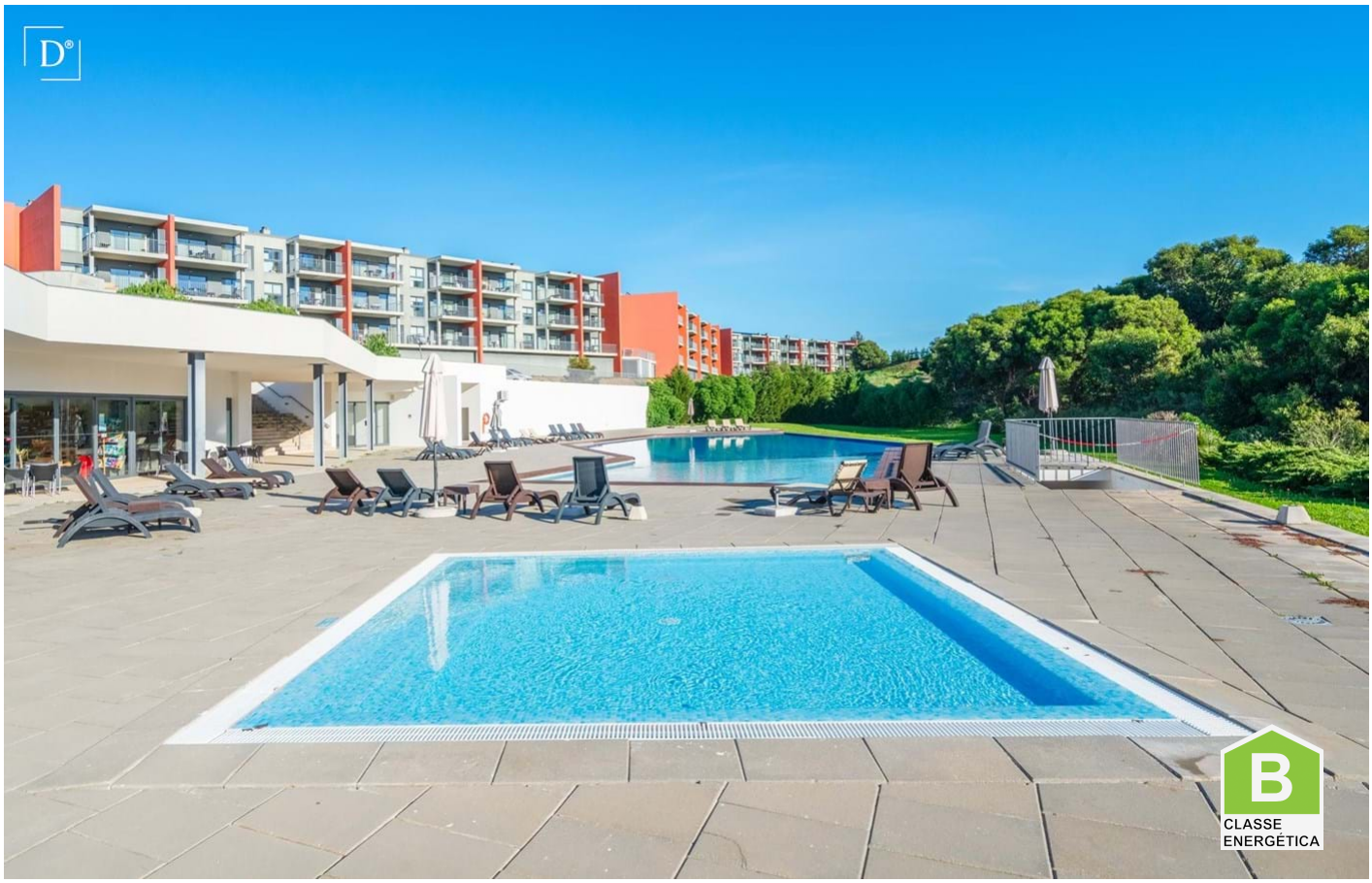
DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Mexilhoeira Grande 155,000 €

Ref: IR001

Ontdek een uitzonderlijke investeringskans met deze volledig beheerde, instapklare appartementen met 1 slaapkamer naast het gerenommeerde Autódromo Internacional do Algarve Racetrack in Portimão.

62sm	62sm	1	1	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Ontdek een uitzonderlijke investeringskans met deze volledig beheerde, instapklare appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers naast het beroemde Autódromo Internacional do Algarve Racecircuit in Portimão.

Met dit unieke aanbod kun je betaalbaar investeren in de Portugese vastgoedmarkt. Als onderdeel van een gevestigd verhuurprogramma kunnen eigenaren genieten van persoonlijk gebruik van hun appartementen terwijl ze tijdens hun afwezigheid huurinkomsten verdienen, waarbij ze profiteren van de evenementen die het hele jaar door op het circuit worden georganiseerd.

Dit appartement met één slaapkamer op de eerste verdieping wordt volledig gemeubileerd verkocht en bestaat uit een ruime woonkamer in open plan met een eethoek, een grote slaapkamer, een badkamer en een volledig uitgeruste keuken, compleet met apparatuur, waaronder een fornuis, oven, koelkast, waterkoker, broodrooster en wasmachine.

Bewoners hebben toegang tot een scala aan voorzieningen, waaronder een groot buitenzwembad, een binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna, spafaciliteiten, evenals een bar en restaurant - allemaal op een steenworp afstand van je deur. Geniet van exclusieve kortingen op geselecteerde diensten, waardoor je nog meer profiteert van je eigendom.

Extra voorzieningen zijn airconditioning, Wi-Fi, dubbele beglazing, ondergrondse parkeergarage en een berging.

Gunstig gelegen op minder dan 20 minuten van het bruisende hart van Portimão, bekend om zijn cultuur, entertainment en winkels, en op slechts 25 minuten van het prachtige strand Meia Praia. De pittoreske stad Lagos is ook bereikbaar in ongeveer 25 minuten.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Afwerkingen: Internet/Wifi
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Energiecertificaat : B

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin , Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland
- Strand: 30 min. rijden
- Supermarkt: 20 min. rijden
- Eigendom: Off-shore