DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Silves 675,000 €

Ref: APS10

Elegante villa met 3 slaapkamers en privézwembad, onderdeel van een exclusieve set van slechts 6 villa's, behorend bij een Golf Resort in Silves. De villa's worden opgeleverd in april 2026. We hebben een showwoning beschikbaar.

134sm	235sm	3	2	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Ontdek het toppunt van luxe leven in deze prachtige villa met 3 slaapkamers, genesteld in een exclusief golfresort in Silves.

Deze elegante villa heeft een privézwembad en een open woonruimte die de volledig uitgeruste keuken naadloos verbindt met een ruime woonkamer. Door de grote ramen valt er veel natuurlijk licht binnen, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert. De master suite, compleet met kleedkamer en en-suite badkamer. Dit biedt een privé retraite met toegang tot een groot balkon. Perfect voor een kopje koffie in de ochtend of uitzicht op de zonsondergang.

Geniet van exclusieve resortvoorzieningen waaronder een 18-holes golfbaan en uitgebreide onderhoudsdiensten.

Overzicht eigendom:

Type: Villa met 3 slaapkamers en privézwembad
Locatie: Deel van een exclusieve set van 6 villa's in een golfresort in Silves, Algarve
Oplevering: April 2026 (show unit beschikbaar voor bezichtiging)

Villa Kenmerken:

Structuur:
6 geschakelde villa's welke alleen verbonden zijn door entree pergola's
Buiten parkeren, versterkt het gevoel van een klein privé condominium

Leefruimte:
Open woonkamer en volledig uitgeruste keuken met ontbijtbar
Directe toegang tot de buitenruimte en het privézwembad

Slaapkamers:
Begane grond heeft 1 slaapkamer met ingebouwde kledingkast en toegang tot het terras, en een tweede kamer voor een kantoor of tv.
Bovenverdieping heeft de hoofdslaapkamer met ingebouwde kledingkast, luxe badkamer en toegang tot een groot balkon; een extra veelzijdige kamer met toegang tot het balkon.

Badkamers:
Complete badkamer op de begane grond met douche
Hoofdbadkamer met aparte douche en bad

Resort voorzieningen:
Golf Faciliteiten: 18-holes golfbaan
Clubhuis: Inclusief een restaurant, bar, golfwinkel en paddlebaan
Verleende diensten: Onderhoud, tuinieren en 24-uurs bewaking

Als u geïnteresseerd bent in deze villas, is het raadzaam om zo snel mogelijk een bezichtiging te boeken, gezien de aantrekkelijkheid van de villas en de exclusieve aard van de ontwikkeling. Als u specifieke vragen hebt of meer informatie wilt, vraag het gerust!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2025
- Type : Half vrijstaand
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Straatzijde
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning
- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : B

Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Privé tuin
- Parkeren: Straatzijde
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 20 min. rijden
- Golf baan: Op de golfbaan
- Supermarkt: 10 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 40KM
- Eigendom: Privé eigendom