DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alvor 900,000 €

Ref: SAP2289C

Urbanização Má Partilha ligt in Alvor en biedt een exclusief penthouse op slechts enkele minuten van het strand. Met drie slaapkamers, twee badkamers en een open woonkamer is deze ruime woning ontworpen voor comfort en stijl. De lichte woonkamer leidt naar een groot privébalkon, perfect om te genieten van de zon van de Algarve. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl de tweede slaapkamer voldoende ruimte biedt. Het hoogtepunt is het uitgestrekte dakterras met een privézwembad en een prachtig panoramisch uitzicht. Met een eigen parkeerplaats en toegang tot prachtige gemeenschappelijke ruimtes biedt dit penthouse een unieke kans op een toplocatie. Oplevering: juli 2026.

107sm | 0sm | 3 | 2 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Urbanização Má Partilha, gelegen in het serene dorpje Alvor, presenteert een exclusief penthouse dat moderne luxe combineert met de schoonheid van het platteland van de Algarve. Op slechts enkele minuten van de prachtige stranden biedt dit uitzonderlijke pand zowel rust als gemak met gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen.

Dit ruime penthouse beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, ontworpen met zowel comfort als stijl in het achterhoofd. De lichte, open woonkamer loopt naadloos over in een groot privébalkon aan de voorzijde van het gebouw, perfect om te genieten van de zon van de Algarve. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur en voldoende opbergruimte, ideaal om te koken en te entertainen.

De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer voor ultieme privacy, terwijl de tweede en derde slaapkamer voldoende ruimte bieden voor gasten of familie. Een tweede, stijlvolle badkamer is gunstig gelegen in de buurt.

Een van de meest indrukwekkende kenmerken van dit penthouse is het uitgestrekte dakterras, dat beschikt over een privézwembad en een panoramisch uitzicht op de omgeving. Deze exclusieve buitenruimte is toegankelijk via een eigen ingang in het appartement en is perfect voor ontspanning of het ontvangen van gasten.

Met een eigen parkeerplaats en toegang tot prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimtes biedt dit penthouse een unieke kans om een luxe huis te bezitten op een van de meest gewilde locaties van de Algarve. De oplevering wordt verwacht in juli 2026 - mis deze ongelooflijke kans niet om uw toekomstige huis in Urbanização Má Partilha veilig te stellen!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2026
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Garage, Straatzijde, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Schuifdeuren, Glasvezel, Lift
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Privé
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin , Dakterras, Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Straatzijde, Garage
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de rivier, uitzicht op de stad, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op de tuin, uitzicht op een meer
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 15 min. lopen
- Airport: 70KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)