DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água 435,000 €

Ref: SV2205A

Deze ruime 3-slaapkamer, 3-badkamer townhouse is ideaal gelegen in het levendige oude stadscentrum van Albufeira. De woning heeft een doordachte indeling met een slaapkamer op de begane grond, perfect voor gasten of voor degenen die op zoek zijn naar gemakkelijke toegankelijkheid.

167sm | 20sm | 3 | 3 | NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze ruime 3-slaapkamer, 3-badkamer townhouse is ideaal gelegen in het levendige oude stadscentrum van Albufeira. De woning heeft een doordachte indeling met een slaapkamer op de begane grond, perfect voor gasten of voor degenen die op zoek zijn naar gemakkelijke toegankelijkheid.

Het ruime interieur omvat een lichte en luchtige woonkamer met voldoende ruimte om te ontspannen en te entertainen. De keuken is uitgerust om aan al uw culinaire behoeften te voldoen.

Stap naar buiten naar uw privé-tuin, een rustige plek om van het buitenleven te genieten of om bijeenkomsten te organiseren. De kelder biedt veelbelovende mogelijkheden voor een studio-appartement, met directe toegang tot de tuin, waardoor het flexibel kan worden gebruikt als gastenverblijf of creatieve werkruimte.

Extra kenmerken zijn twee toegewezen parkeerplaatsen en opmerkelijk lage gemeenschapskosten van slechts €15 per maand. Deze townhouse combineert comfort, veelzijdigheid en een uitstekende locatie, en biedt een unieke kans in het gewilde gebied van Albufeira.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2003
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de stad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt) , Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Gaskookplaat
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Schuifdeuren, Glasvezel
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Souterrain
- Energiecertificaat : D

Exterieurdetails

- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / balkon
- Parkeren: Carport
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 10 min. lopen
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 15 min. lopen
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom