DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Silves 1,200,000 €

Ref: SV1358

Deze woning ligt op slechts 4 minuten rijden van Silves, in het rustige platteland tussen de sinaasappelgaarden van deze regio. Het perceel beslaat maar liefst 29 hectare grond. Er is een goedgekeurd project voor Turismo Rural met een boetiekhotel met 10 appartementen en een zwembad.

188sm | 287280sm | 3 | 2 | NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze woning ligt op slechts 4 minuten rijden van Silves, in het rustige platteland tussen de sinaasappelgaarden van deze regio. Het perceel beslaat maar liefst 29 hectare grond. Er is een goedgekeurd project voor Turismo Rural met een boetiekhotel met 10 appartementen en een zwembad.

Het perceel is volledig voorbereid om een paar houten bungalows of safaritenten te plaatsen, de meeste terrassen zijn al aangelegd.

Water naar dit perceel wordt geleverd door 2 waterputten, 2 meren, een wel en 2 dammen, Dit is erg belangrijk voor de irrigatie van 2.500 aardbeibomen (medronheiro), sinaasappelbomen, grapefruit, kersenbomen, appelbomen en nog veel meer.

Het bestaande huis is gebouwd voor 1951 en beslaat in totaal 190m², 2 slaapkamers en 2 badkamers, woonkamer en keuken. Hier kan het hotel gebouwd worden. Uiteraard kan het project gewijzigd en aangepast worden naar uw eigen wensen.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: pre 1951
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de rivier, Uitzicht op de tuin , uitzicht op een meer
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Waterbron, Watertank
- Riolering: Septic tank

Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt)
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : E

Exterieurdetails

- Zwembad: Mogelijkheid om te bouwen
- Buitenruimte: Privé tuin, Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen
- Riolering: Septic tank
- Watervoorziening: Waterbron, Watertank
- Strand: 20 min. rijden
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)