DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Olhão

Prijs op aanvraag

Ref: SV1349

Deze typische Portugese halfvrijstaande woning met zijn verrassend ruime interieur is gelegen in het zeer gewilde gebied van Barreta in het oude deel van Olhão, op slechts 600 meter van de bekende markten. Met 3 slaapkamers, 3 badkamers een grote achterplaats met aanrecht, wastafel, bergkasten en vaste BBQ en ook nog ruimte om een jacuzzi te plaatsen als u dat zou willen. Gebouwd over de begane grond en de eerste verdieping met een geweldig dakterras om te genieten van het uitzicht over Olhão.

197sm	151sm	3	3	NEE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze typische Portugese halfvrijstaande woning met zijn verrassend ruime interieur is gelegen in het zeer gewilde gebied van Barreta in het oude deel van Olhão, op slechts 600 meter van de bekende markten met de dagelijkse verse vis, fruit en groenten. Met 3 slaapkamers, 3 badkamers een grote achtertuin met aanrecht, wastafel, bergkasten en vaste BBQ en ook nog ruimte om een jacuzzi te plaatsen als u dat zou willen. Gebouwd over de begane grond en de eerste verdieping met een geweldig dakterras om te genieten van het uitzicht over Olhão.

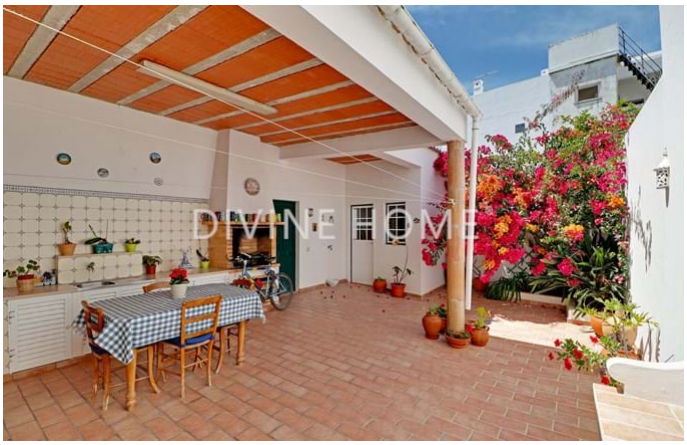
Begane grond;
De voordeur leidt u naar de lounge met open haard, airconditioning en de trap naar de eerste verdieping. Verder vanuit de woonkamer komt u in de keuken welke volledig is voorzien van elektrische kookplaat, oven, microwave, koel/vriescombinatie, afzuigkap. Daarnaast beschikt de keuken tevens over een grote bergkast en een aangrenzende wasruimte.
Tussen de lounge en de keuken is een badkamer met inloopdouche.
De achterdeur in de keuken leidt u naar de ruime achterplaats met stenen bank, ingebouwde BBQ, berging en een deur die leidt naar de zijstraat.

Eerste verdieping;
De natuurstenen trap in de lounge brengt u naar de gang op de eerste verdieping.
Aan uw rechterzijde is de hoofdslaapkamer met inbouwkasten, airconditioning, privéterras, kleedruimte en een en-suite badkamer die verborgen lijkt omdat de deuren gelijk zijn aan de kasten. De badkamer is voorzien van een ligbad, dubbele wastafels, bidet en toilet.
Aan uw linkerzijde in de gang bevinden zich de twee resterende slaapkamers, gespiegeld van elkaar, met inbouwkasten en airconditioning.
Deze slaapkamers delen een badkamer met grote inloopdouche, deze badkamer bevindt zich tegenover de trap.

Verdere trappen leiden u naar het dakterras met bergruimte bovenaan de trap, voordat u het terras opgaat om te genieten van het uitzicht over de stad.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 1997
- Type : Half vrijstaand
- Uitzicht: uitzicht op de stad
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon, Dakterras
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt) , Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Meubilair ter overname
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Afzuigkap, Wasmachine, Vaatwasser, Elektrische kookplaat , Koelvriescombinate
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Kleedruimte, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Schuifdeuren, Raamluiken
- Overige ruimtes: Bijkeuken, Bergruimte
- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : B-

Exterieurdetails

- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Dakterras, Terras / balkon
- Uitzicht: uitzicht op de stad
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 15 min. lopen
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 15KM
- Eigendom: Privé eigendom